

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы: «Энергострой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы: Энергострой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 392543
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тамбовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тамбовский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Совхоза «Комсомолец»
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергостроевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): д.1
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время 8.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8(4752) 72-72-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: EnergoStroy-06@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – нет

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Бусуёк
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество: Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Энергострой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6820015301
	2.1.2	ОГРН: 1026800890412
	2.1.3	Год регистрации: 1999
<p align="center">Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	
	3.1.2	
	3.1.3	
	3.1.4	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	
	3.2.2	
	3.2.3	
	3.2.4	
	3.2.5	
	3.2.6	
	3.2.7	

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Бусуёк
	3.3.2	Имя Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии) Федорович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства России
	3.3.6	% голосов в органе управления 50%
	3.3.7.	Фамилия Кубрин
	3.3.8.	Имя Константин
	3.3.9.	Отчество (при наличии) Васильевич
	3.3.10	Гражданство РФ
	3.3.11	Страна места жительства Россия
	3.3.12	% голосов в органе управления 50%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8-этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тамбовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

декларации <9>

4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
4.1.8	Тип здания (сооружения): Жилой дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: №162А
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: до 31.12.2013
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29 августа 2013 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU68306000-470
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация города Тамбова
4.1.12	Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на первом этаже
4.1.13	Субъект Российской Федерации: Тамбовская область
4.1.14	Район субъекта Российской Федерации: Октябрьский
4.1.15	Вид населенного пункта: Город
4.1.16	Наименование населенного пункта: Тамбов
4.1.17	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.18	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьская
4.1.19	Тип здания (сооружения): Жилой дом
4.1.20	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: №23
4.1.21	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: до 15.05.2016

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	4.1.22	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 июня 2016 года
	4.1.23	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU68306000-157-2016
	4.1.24	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрация города Тамбова
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз Тамбовский строителей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик ИНН 6829050325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Свидетельство № 058-68-0045-68-140416 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14 апреля 2016 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	
	5.2.2	
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 671 078 (шестьсот семьдесят одна тысяча семьдесят восемь) рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 58 229 000 (пятьдесят восемь миллионов двести двадцать девять тысяч) рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 118 526 000 (сто восемнадцать миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует требованиям законодательства
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", 6 сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	<p>предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Отсутствует</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Отсутствует</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует 7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись</p>

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	7.1.12	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует 7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	
	7.2.2	
	7.2.3	
	7.2.4	
	7.2.5	
	7.2.6	
	7.2.7	
	7.2.8	
	7.2.9	
	7.2.10	
	7.2.11	
	7.2.12	

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Тамбовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Тамбов
	9.2.6	Округ в населенном пункте Район
	9.2.7	Район в населенном пункте Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Носовская
	9.2.10	Дом 27
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 7, в том числе подвал и чердак
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 7, в том числе подвал и чердак
	9.2.20	Общая площадь объекта- 2781 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Силикатный кирпич
	9.2.22	Материал перекрытий - Многopустотные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности B+
	9.2.24	Сейсмостойкость до 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	
	10.1.2	
	10.1.3	
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		изыскания, без указания организационно - правовой формы «Воронежстройизыскания».
	10.2.3	
	10.2.4	
	10.2.5	
	10.2.6	ИНН 3666086542
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы «Архитектурная мастерская «Дизайн-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование)
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии
	10.3.6	ИНН: 6831021025
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 30.11.2016 года
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 68-2-1-2-0027-16
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или)

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		экспертизы результатов инженерных изысканий Тамбовским областным государственным автономным учреждением
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6829031386
	10.4.7	Вид заключения экспертизы Положительное заключение государственной экспертизы на инженерные изыскания
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 29.11.2016 года
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 68-1-1-0259-16
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Тамбовским областным государственным автономным учреждением
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 6829031386

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы Без даты
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы Без номера
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы Федеральное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Центральному Федеральному округу» (ФБУ «ЦЛАТИ по ЦФО филиал ЦЛАТИ по Тамбовской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 5042060410
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 68306000-2074-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 06.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство сроком до 06.08.2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство администрация города Тамбова

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Аренда
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 30.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка Бусуёк
	12.2.5	Имя собственника земельного участка Юрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) Федорович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок Собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 68:29:0214012:9
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1384 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезд к жилому дому и места для гостевых автостоянок запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Площадка перед входом в жилой дом, а также тротуар по ул.Носовской выполнены с покрытием из тротуарной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования,

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) нет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнеры для мусора устанавливаются на существующей асфальтобетонной площадке с контейнерами для мусора. Предусматривается установка дополнительно 2- контейнеров с возможностью сортировки мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6820015301
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		инженерно-технического обеспечения 24.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Без платы
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи Холодное водоснабжение и водоотведение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Тамбовские коммунальные системы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 6832041909
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29 июня 2016 года
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1/77
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Без платы
	14.2.9	Вид сети связи Газоснабжение
	14.2.1 0	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Акционерное общество
	14.2.1 1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Газпром газораспределение Тамбов
	14.2.1 2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 6832003117
	14.2.1 3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22 августа 2016 года
	14.2.1 4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 283/ба-р-159
	14.2.1 5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.2.1 6	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений 3

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.1	в том числе машино-мест								
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений								
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений											
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Жилое помещение	2	1	52,72	2	3	12,22	Прихожая	6,92		
						4	17,52	Кухня	11,82		
								Ванная	2,82		
								Туалет	1,42		
								Лоджия	4,30		
2	Жилое помещение	2	1	35,88	1	2	16,92	Прихожая	4,72		
										Кухня	9,82
										Совмещенный санузел	4,42
										Балкон	3,40
3	Жилое помещение	2	1	68,85	3	5	17,93	Прихожая	15,42		
						6	11,12	Кухня	8,82		
						7	11,12	Ванная	2,82		
								Туалет	1,62		
								Лоджия	4,30		

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

4	Жилое помещение	2	2	77,39	3	2	21,27	Кухня	10,15
						3	11,42	Прихожая	10,30
						4	14,92	Туалет	1,72
								Ванная	2,95
								Гардеробная	4,66
								Лоджия	4,30
5	Жилое помещение	2	2	35,88	1	2	16,92	Прихожая	4,72
								Кухня	9,82
								Совместный санузел	4,42
								Балкон	3,40
6	Жилое помещение	2	2	52,72	2	3	12,22	Прихожая	6,92
						4	17,52	Кухня	11,82
								Ванная	2,82
								Туалет	1,42
								Лоджия	4,30
7	Жилое помещение	3	1	52,72	2	3	12,22	Прихожая	6,92
						4	17,52	Кухня	11,82
								Ванная	2,82
								Туалет	1,42
								Лоджия	4,30
8	Жилое помещен	3	1	35,88	1	2	16,92	Прихожая	4,72

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	ие							Кухня	9,82
								Совмещенный санузел	4,42
								Балкон	3,40
9	Жилое помещение	3	1	68,85	3	5	17,93	Прихожая	15,42
						6	11,12	Кухня	8,82
						7	11,12	Ванная	2,82
								Туалет	1,62
								Лоджия	4,30
10	Жилое помещение	3	2	77,39	3	2	21,27	Кухня	10,15
						3	11,42	Прихожая	10,30
						4	14,92	Туалет	1,72
								Ванная	2,95
								Гардеробная	4,66
								Лоджия	4,30
11	Жилое помещение	3	2	35,88	1	2	16,92	Прихожая	4,72
								Кухня	9,82
								Совмещенный санузел	4,42
								Балкон	3,40
12	Жилое Помещение	3	2	52,72	2	3	12,22	Прихожая	6,92
						4	17,52	Кухня	11,82
								Ванная	2,82

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

								Туалет	1,42
								Лоджия	4,30
13	Жилое Помещение	4	1	52,7 2	2	3	12,22	Прихожа я	6,92
						4	17,52	Кухня	11,82
								Ванная	2,82
								Туалет	1,42
								Лоджия	4,30
14	Жилое Помещение	4	1	35,8 8	1	2	16,92	Прихожа я	4,72
								Кухня	9,82
								Совмеще нный санузел	4,42
								Балкон	3,40
15	Жилое Помещение	4	1	68,8 5	3	5	17,93	Прихожа я	15,42
						6	11,12	Кухня	8,82
						7	11,12	Ванная	2,82
								Туалет	1,62
								Лоджия	4,30
16	Жилое Помещение	4	2	77,3 9	3	2	21,27	Кухня	10,15
						3	11,42	Прихожа я	10,30
						4	14,92	Туалет	1,72
								Ванная	2,95
								Гардеро бная	4,66
								Лоджия	4,30

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

17	Жилое Помещение	4 4	2	35,8 8	1	2	16,92	Прихожая	4,72		
								Кухня	9,82		
								Совмещенный санузел	4,42		
								Балкон	3,40		
18	Жилое Помещение		2	52,7 2	2		12,22	Прихожая	6,92		
								3	17,52	Кухня	11,82
										Ванная	2,82
										Туалет	1,42
										Лоджия	4,30
19	Жилое Помещение	5	1	52,7 2	2		12,22	Прихожая	6,92		
								3	17,52	Кухня	11,82
										Ванная	2,82
										Туалет	1,42
										Лоджия	4,30
20	Жилое Помещение	5	1	35,8 8	1	2	16,92	Прихожая	4,72		
										Кухня	9,82
										Совмещенный санузел	4,42
										Балкон	3,40
21	Жилое Помещение	5	1	68,8 5	3	5	17,93	Прихожая Кухня	15,42 8,82		
								6	11,12	Ванная	2,82
								7	11,12	Туалет	1,62

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

								Лоджия	4,30
22	Жилое Помещение	5	2	77,39	3	2	21,27	Кухня	10,15
						3	11,42	Прихожая	10,30
						4	14,92	Туалет	1,72
								Ванная	2,95
								Гардеробная	4,66
								Лоджия	4,30
23	Жилое Помещение	5	2	35,88	1	2	16,92	Прихожая	4,72
								Кухня	9,82
								Совместный санузел	4,42
								Балкон	3,40
24	Жилое Помещение	5	2	52,72	2	3	12,22	Прихожая	6,92
						4	17,52	Кухня	11,82
								Ванная	2,82
								Туалет	1,42
								Лоджия	4,30

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение обществу	подвал	2	207,2	Техническое помещение общ. назначения	124,32

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	нного назначения				Техническое помещение общ.назначения	78,52
					Электрощитовая	4,36
2	Помещение общественного назначения	1	1	162,51	Офисное помещение	10,95
					Офисное помещение	12,37
					Коридор	39,67
					Серверная	3,41
					Санузел	2,09
					Санузел	2,16
					Офисное помещение	13,21
					Офисное помещение	20,23
					Теплогенераторная	9,72
					Офисное помещение	22,41
					Офисное помещение	22,29
					Офисное помещение	4,00
3	Помещение общественного назначения	1	2	290,8	Торговый зал	148,61
					Тамбур	11,63
					Кабинет	19,57
					Кабинет	12,41
					Коридор	27,95
					Теплогенераторная	11,25

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

					Тамбур	6,97
					Кабинет	20,40
					Санузел	2,07
					Подсобное помещение	4,00
					Кабинет	11,79
					Кабинет	11,36
					Санузел	2,79

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Оси 2-3 ряда В-Г в подвале	Нежилое помещение	14,69
2	Техническое помещение	Оси 3-4 ряда В-Г в подвале	Нежилое помещение	40,03
3	Техническое помещение	Оси 4-5 ряда В-Г в подвале	Нежилое помещение	40,03
4	Техническое помещение	Оси 4-5 ряда А-В в подвале	Нежилое помещение	56,75
5	Техническое помещение	Оси 5-6 ряда В-Г в подвале	Нежилое помещение	14,52
6	Техническое помещение	Оси 6-7 ряда А-В в подвале	Нежилое помещение	51,45
7	Техническое	Оси 2-4 ряда А-В в подвале	Нежилое	56,81

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

	помещение		помещение	
8	Водомерный узел + хранение уборочного инвентаря	Оси 6-7 ряда В-Г в подвале	Измерение расходов воды	12,03
9	Электрощитовая	Оси 6-7 ряда В-Г в подвале	Измерение расходов электроэнергии	10,21
10	Тамбур	Оси 2-3 На первом этаже	Общественное	5,53
11	лестничная клетка	Оси 2-3 ряда В-Г На первом этаже	Общественное	12,65
12	Тамбур	Оси 5-6 На первом этаже	Общественное	5,53
13	лестничная клетка	Оси 5-6 ряда В-Г На первом этаже	Общественное	
14	лестничная клетка	Оси 2-3 ряда В-Г На втором этаже	Общественное	17,40
15	лестничная клетка	Оси 5-6 ряда В-Г На первом этаже	Общественное	17,40
16	лестничная клетка	Оси 2-3 ряда В-Г На третьем этаже	Общественное	17,40
17	лестничная клетка	Оси 5-6 ряда В-Г На третьем этаже	Общественное	17,40
18	лестничная клетка	Оси 2-3 ряда В-Г На четвертом этаже	Общественное	17,40
19	лестничная клетка	Оси 5-6 ряда В-Г На 4 этаже	Общественное	17,40
20	лестничная клетка	Оси 2-3 ряда В-Г На пятом этаже	Общественное	17,40
21	лестничная клетка	Оси 5-6 ряда В-Г На пятом этаже	Общественное	17,40

**Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27**

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвал Водомерный узел	Водомерный узел со счетчиком	BCX-15	Учет расхода холодной воды
2	Подвал Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ-1 ВРУ-2 Трансформатор Т-0,66	380/220В 39,2 кВт РУ—0,4 кВ	Электроснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Город Тамбов, улица Носовская, 27 кадастровый номер: 68:29:0214012:9	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап – 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2016 года – I квартал 2017 года		
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства 2 этап – 40 процентов готовности		
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года		
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства		

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		3 этап – 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2017 года
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства 4 этап – 80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017 года – I квартал 2018
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства 5 этап – 100 процентов готовности
	17.1.1 0	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II-III квартал 2018 года
<p align="center">Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1. 1	Планируемая стоимость строительства (руб.)
		70 000 000 (семьдесят миллионов) рублей
<p align="center">Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1. 1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование
	19.1. 2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 68:29:0214012:9
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2. 1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2. 2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

		эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<p align="center">Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
<p align="center">Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства

**Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
 многоквартирный многоэтажный жилой дом
 с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27**

<p>площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		<p>застройщика <73></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74></p>
<p align="center">Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>				
<p style="text-align: center;">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых	Планируемые затраты застройщика

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1. 1	Иная информация о проекте
---------------------------------	---------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Проектная декларация в редакции от 11.01.2017 года по объекту строительства:
многоквартирный многоэтажный жилой дом
с помещениями общественного назначения
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Носовская, 27

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор

ООО «Энергострой»



A handwritten signature in blue ink, written over the stamp.

Ю.Ф.Бусуёк